



ZONE D'ACTIVITES DE LE CABANIAL

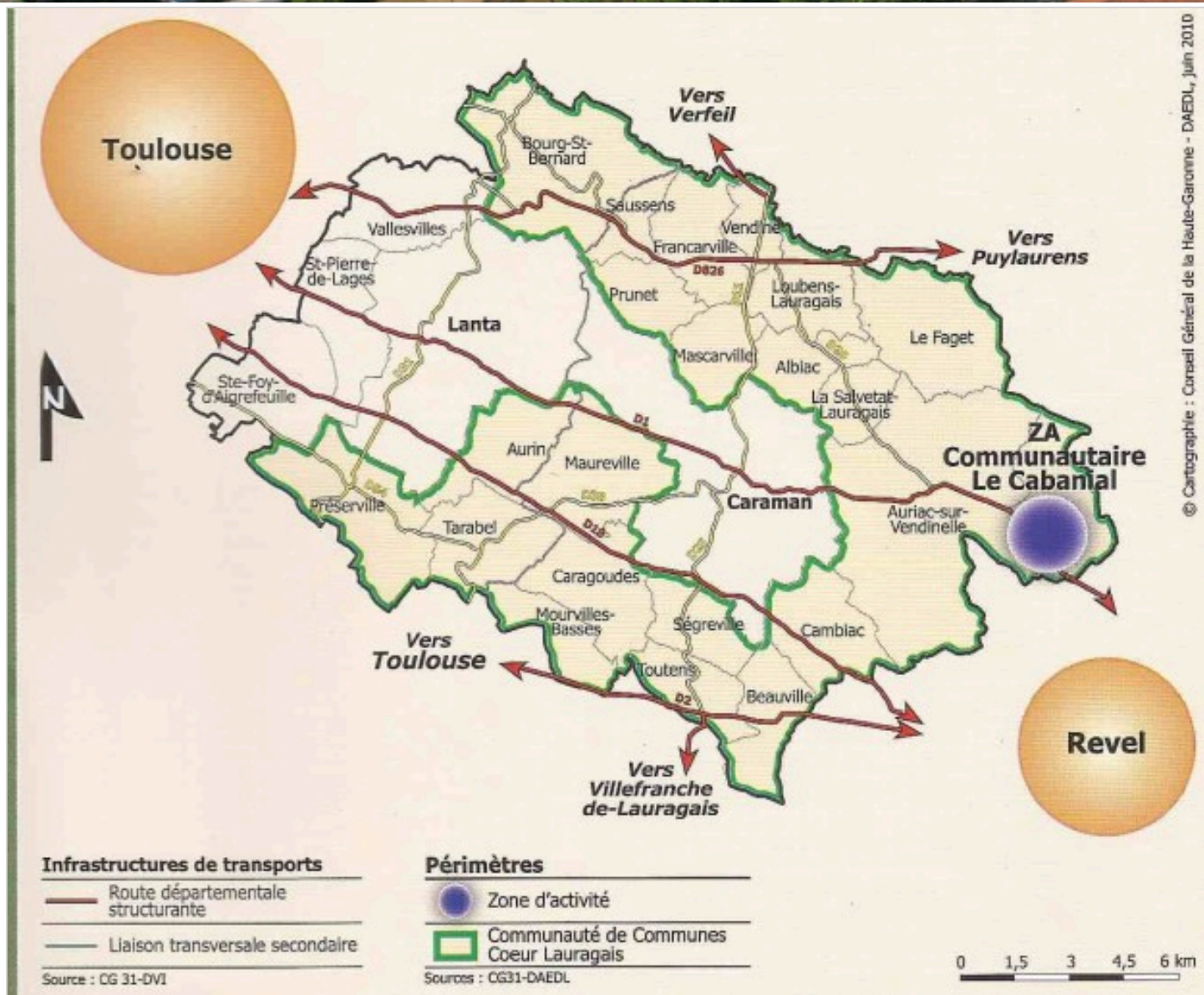
La zone d'activités du Cabanial, située le long de la Route Départementale D1, qui relie Toulouse à Revel, constitue une porte d'entrée économique à l'Est de la Communauté de communes Coeur Lauragais.

Sur les 13 hectares prévus à terme, 6 hectares de terrain sont aujourd'hui viabilisés :

- Zone A : 12 lots entre 1000 et 2500m² pour petites et moyennes entreprises
- Zone B : zone dite de production, lots vendus à la demande

La zone d'activités répond à des critères qualitatifs issus des préconisations d'une charte de qualité, réalisée afin de valoriser l'image de la zone et de répondre au mieux aux besoins des entreprises. Ces critères concernent à la fois l'intégration de la zone dans son environnement, l'organisation de la voirie et du stationnement, la conception des bâtiments, la maîtrise des nuisances, la gestion et l'animation de la zone.

Une offre adaptée aux besoins des entreprises



Sur chaque parcelle, des modalités d'extension de bâtiments ainsi que la construction de logements de fonction sont prises en compte dans l'aménagement de la zone.

Une aire de stationnement et des conteneurs de déchets sont mis à disposition des entrepreneurs. Du fait de la proximité d'un établissement pour personnes âgées dépendantes, une attention particulière est portée à l'aménagement paysager de la zone ainsi qu'à la maîtrise des nuisances et des risques.

Les entreprises auront obligation de se raccorder à l'assainissement collectif de la zone.

Ce bassin économique est éligible aux aides publiques destinées à financer les investissements matériels et immatériels des entreprises.

Notre équipe est à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet d'implantation.

Contact : Monsieur Thierry ROUVILLAIN, Maire de LE CABANIAL.



laboratoire de charcuterie artisanale - Point vente



